



Õiguskantsler

Hr Romek Krosenkranius  
Pärnu Linnavalitsus  
linnaalitsus@parnu.ee

Teie 03.05.2019 nr

Meie 04.06.2019 nr 6-1/190836/1902833

## Jäätmeveost vabastamine

Austatud linnapea

Õiguskantsleril paluti hinnata, kas jäätmeseaduses on vajalikud normid, mille järgi saaks linn lahendada ajutise elaniku taotlust jäätmeveost vabastamise kohta.

Avaldaja soovis, et Pärnu Linnavalitsus vabastaks ta korraldatud jäätmeveoga liitumisest tema ajutises elukohas, kus ta viibib paar kuud aastas. Väike kortermaja ja hoovimaja, kus avaldaja ajutiselt elab, moodustavad korteriühistu. Varem on avaldaja saanud jäätmed üle anda oma mahutis sel ajal, mil ta seda elukohta kasutab ehk siis varem on teda jäätmeveost vabastatud.

Pärnu linn keeldus vabastuse andmisest, kuna avaldaja ei olevat jäätmevaldaja. Linna arvates on jäätmevaldajaks hoopis korteriühistu. Linna selline seisukoht pani inimese arvama, et seaduse mõni norm või selle puudumine takistab jäätmeveost vabastamist.

[Jäätmeseaduse](#) (JäätS) § 69 lg 4 näeb ette, et kui linn või vald on veendunud, et kinnistul ei elata või kinnistut ei kasutata, võib kohalik omavalitsus jäätmevaldaja erandkorras vabastada tema taotluse alusel kindlaks tähtajaks korraldatud jäätmeveoga liitumisest.

Taotluse lahendamisel on oluline järelikult selgeks teha, kas isikul on JäätS § 69 lõikest 4 lähtudes õigus saada korraldatud jäätmeveost vabastust. Selleks tuleb linnavalitsusel välja uurida, kas inimene kasutab oma elukohta üksnes kindlal perioodil ning ülejäänud ajal seal ei ela. Mõistagi võib küsida otsuse tegemiseks teavet ka korteriühistult.

Seaduse järgi vabastatakse elanik jäätmeveoga liitumisest üksnes erandkorras. Linnavalitsusel tuleb ka hinnata, kas erandi tegemine on konkreetset juhul võimalik ja vajalik. Muu hulgas saab arvesse võtta, kas linnavalitsuse keelduv otsus võib ebamugavasse olukorda seada väikese korteriühistu. Ajutise elaniku jäätmeveost vabastamata jätmise otsus võib tähendada, et korteriühistu peab seetõttu hankima mitu jäätmemahutit, kuna aastaringelt muutub jäätmete hulk märkimisväärselt.

Kui Pärnu Linnavalitsus leiab, et seadus ei võimalda jäätmevaldajat korraldatud jäätmeveost vabastada, siis tuleb seda põhjendada. Iga inimese taotlus tuleb läbi vaadata ning selle kohta otsus teha, põhjendades otsust konkreetse juhtumi asjaoludega.

Õiguskantsleri Kantselei

Kohtu 8, 15193 TALLINN. Tel 693 8404. Faks 693 8401. [info@oiguskantsler.ee](mailto:info@oiguskantsler.ee) [www.oiguskantsler.ee](http://www.oiguskantsler.ee)

Üksnes asjaolu, et korteriomandite haldamiseks on moodustatud korteriühistu, ei tähenda, et elanik ei ole jäätmevaldaja. JäätS § 69 lg 2 kohaselt on korteriühistu üks võimalikest jäätmevaldajatest, kuid seadus ei pea korteriühistut füüsilisest isikust jäätmevaldajast olulisemaks või rohkem vastutavaks. Korteriühistul endal ei ole korteriomanikest eraldiseisvat tegevust, millest võiks jäätmeid tekkida. Kogu korteriühistus tekkiv prügi on ju ühistusse kuuluvate korteriomanike jäätmed. Seega on korteriühistu jäätmevaldajana seadusega loodud õiguslik fiktsioon, et vältida olukorda, mil jäätmevaldajate/korteriomanike passiivsuse korral oleks võimalik neil jätta jäätmeveoga liitumata ja seeläbi jäätmeveost hõlpsalt loobuda. Ühistu olemasolul loetaksegi seetõttu sellistel juhtudel jäätmevaldajaks korteriühistu ning korteriühistu puudumisel kinnisasja omanik (JäätS § 69 lg 2).

Korteriühistuid on väga erineva suurusega (paarismajast kuni sadade korteriteni), seetõttu tuleb linnavalitsusel arvestada iga üksikjuhtumi asjaolusid. Esmajärjekorras vastutab oma jäätmete äraveo eest ikkagi isik, kelle tegevuse tulemusena ja kelle valduses on jäätmed tekkinud. Kuid jäätmevaldaja võib lahendada oma jäätmeveo küsimuse ka korteriühistu kaudu. Üldjuhul ongi kortermajas jäätmete kogumise ja veo korraldamine korteriühistu kaudu kõige mõistlikum ja odavam lahendus.

Jäätmeveost vabastamise otsus tuleb seega teha linnavalitsusel, lähtudes üksikjuhtumi asjaoludest. Normid, millest lähtudes linnavalitsus saab jäätmeveost vabastamist otsustada, on jäätmeseaduses olemas.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Ülle Madise

Teadmiseks: Keskkonnaministeerium, avaldaja

Evelin Lopman 693 8431  
Evelin.Lopman@oiguskantsler.ee