



Õiguskantsler

Romek Kosenkranius  
Pärnu Linnavalitsus  
linnaavalitsus@parnu.ee

Teie 10.09.2018 nr 8-4/6666-2

Meie 12.11.2018 nr 7-5/181452/1804860

## Audru ringraja müra

Austatud linnapea

Audru motoringraja lähiümbruses ületab müra kehtestatud piirnorme (Pärnu Postimehe 12.10.2018 [artikkel](#)). Kuna kohalikule omavalitsusele saadetud kaebused ei ole andnud tulemusi, on pöördutud abi saamiseks ka õiguskantsleri poole.

Ringraja [detailplaneeringus](#) on nõuded müra vähendamise kohta. Ringraja lähiümbruse elanikel on õigus eeldada, et linn tagab planeeringus sätestatud nõuete täitmise. Linn peab detailplaneeringuga arvestama nii ehitus- ja kasutusluba andes, avaliku ürituse luba andes kui ka detailplaneeringu järgimise üle järelevalvet tehes ([ehitusseadustiku](#) alusel).

Riigikohus on öelnud, et inimene peab ka normide piiresse jäävat müra taluma vaid siis, kui seda põhjustav tegevus on kooskõlas kõigi asjakohaste isikute huve kaitsvate õigusnormidega, sealhulgas detailplaneeringuga (RKHKo, [3-3-1-15-16](#), p 15). Ringraja detailplaneering kehtib, seega kehtivad ka sellest tulenevad nõuded. Teisi isikuid oluliselt häiriva müra tekitamine on keelatud, taluma peab vaid müra, mis on tekitatud kohaliku omavalitsuse loal ehk näiteks kooskõlas detailplaneeringuga või avaliku ürituse loa alusel ([korrakaitseaduse](#) § 56). Järelikult tuleb ka siis, kui mõõtmistulemused näitavad, et müra jääb normide piiresse, rakendada detailplaneeringud lubatud müra vähendamise abinõusid.

Seega tuleb linnal eelkõige hinnata, kas ringraja tegevus on kooskõlas detailplaneeringuga ja kas planeeringus ette nähtud müra vähendamise abinõud on rakendatud. Selle kohta võib osaliselt hinnangu anda ka vaatluse põhjal, kuna mitmete planeeringus kehtestatud nõuete järgimist on võimalik kontrollida mõõtmisi korraldamata. Detailplaneeringus on näiteks järgmised nõuded: kõik ringrada ümbritsevad müratõkked tuleb omavahel ühendada selliselt, et oleks tagatud müratõkke katkematus; planeeringu põhijoonisel näidatud kohtades peab olema müravall ja vajadusel peab sellele olema rajatud täiendav müratõkkeaed; ringraja idapoolsele müravallile tuleb rajada lisaks minimaalselt kolme meetri kõrgune müratõkkeaed.

Terviseamet saatis Pärnu linnale ja ringraja valdajale [kirja](#), millest selgub, et müratõkked on rajatud vaid osaliselt ja rakendatud müravastased meetmed ei ole olnud piisavad. Seega tuleks rajada kõik planeeritud müratõkked. Terviseametil on õigus teha [atmosfääriõhu kaitse seaduse](#) (AÕKS) alusel riiklikku järelevalvet välisõhus leviva müra üle, kuid ametil ei ole õigust teha

Õiguskantsleri Kantsleil

Kohtu 8, 15193 TALLINN. Tel 693 8404. Faks 693 8401. [info@oiguskantsler.ee](mailto:info@oiguskantsler.ee) [www.oiguskantsler.ee](http://www.oiguskantsler.ee)

ettekirjutusi detailplaneeringu järgimise kohta. Niisuguseid ettekirjutusi saab teha kohalik omavalitsus.

Olete [teatanud](#), et on algatatud detailplaneering ringraja territooriumile ärihoonete ehitamiseks ning kavandavad hooned aitavad muu hulgas vähendada ka müra levikut. Seda ei saa siiski pidada probleemi lahenduseks. Tuleb arvestada, et planeeringumenetlus võtab aega, selle tulemus ei ole ette teada ning ka hoonete ehitamisele kulub aega. Samuti ei saa olla absoluutset kindlust, et kavandavad hooned tõepoolest ehitatakse ja millal need ehitatakse. Pole ka teada, kas need hooned tõkestavad müra levikut piisavalt tõhusalt.

Kehtivas detailplaneeringus on samuti ette nähtud mürabarjäärina toimivate hoonete ehitamine. See on aga üksnes lisavõimalus, mis ei välista müraallika valdaja kohustust müra vähendada. Müraallika valdaja peab tagama, et tema valdusest ei levi normtasest ületavat müra (AÕKS § 59). Seega, kuni müra tõkestavaid hooneid ei ole püstitatud, peab müraallika valdaja rakendama muid müra vähendavaid abinõusid ning linnal on õigus nende abinõude rakendamist ka nõuda.

Müra mõõtmine on vajalik selleks, et hinnata, kas müra vähendamiseks rakendatud abinõud on piisavad. Müra mõõtmise tulemuste alusel saab otsustada, kas peale planeeringus sätestatud nõuete järgimise on vaja müra vähendamiseks võtta tarvitusele lisaabinõusid. Kuid kõik detailplaneeringus ette nähtud nõuded ei sõltu müra mõõtmise tulemustest, neid tuleb järgida olenemata müra tasemest.

Palun andke hiljemalt 30.11.2018 teada, mida võtab linn ette Audru motoringraja tegevusest tuleneva müra vähendamiseks.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Ülle Madise

Ago Pelisaar 693 8407  
Ago.Pelisaar@oiguskantsler.ee