



Õiguskantsler

Teie 12.10.2017 nr

Meie 21.11.2017 nr 6-1/171475/1705271

## Üksi elava pensionäri toetuseta jäämine

Austatud avaldaja

Pöördusite õiguskantsleri poole murega, et kuigi elate üksi, ei saa Te üksi elava pensionäri toetust, sest Teie elukoht on registreeritud linnaosa täpsusega.

Üksi elava pensionäri toetust makstakse tõepoolest vaid siis, kui rahvastikuregistri andmed tõendavad, et inimene elab üksi ([sotsiaalhoolekande seaduse § 139<sup>1</sup> lg 2 p 1](#)). Kahjuks ei anna linnaosa täpsusega elukoha registreerimine teavet selle kohta, et Te elate üksi. Seepärast ei ole Teil toetuse saamise tingimused täidetud.

Kui Teil on üürileping olemas, saate selle alusel linnale elukohateate esitada. Kui Teil üürilepingut ei ole, on vaja linnale esitada omaniku nõusolek. Oluline on, et Teie elukohaandmed näitavad, et elate eraldi leibkonnas.

Mõned üürileandjad ei luba üürnikul üürikorterit elukohana registreerida. See on õigusvastane. Kui üürileandja peaks lepingu elukoha registreerimise tõttu lõpetama, saab abi maakohtust. Selle tõttu, et üürnik registreerib oma elukohana üürikorteri, ei tohi üürilepingut lõpetada. Tõenäoliselt piisab siiski selgitusest: üürileandjad arvavad vahel, et üürilepingu lõpetamine on raskem, kui üürnik on elukoha registreerinud. See ei vasta tõele. Elukoha registreerimine ei suurenda ega vähenda üürniku õigusi. Üürniku õigus korteris või majas elada tuleb üürilepingust, mitte rahvastikuregistris märgitud aadressist.

Kui inimesel pole võimalik endale eluruumi leida, peab appi tulema kohalik omavalitsus ja andma inimesele eluruumi kasutamise ja selle elukohana registreerimise võimaluse. Kui linn või vald oma kohustusi ei täida, tuleks pöörduda halduskohtusse. Vajadusel abistab kaebuse koostamisel kohtutöötaja. Abi on võimalik saada ka [tasuta õigusabi teenuse osutajalt](#).

Loodan, et selgitustest on Teile abi ja saate oma täpse aadressi Rahvastikuregistrisse kanda.

Austusega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Ülle Madise

Kristi Ploom 6938417; Kristi.Ploom@oiguskantsler.ee